



黄河水利职业技术学院
YELLOW RIVER CONSERVANCY TECHNICAL INSTITUTE

水利工程造价与招投标



1

水利工程项目划分与费用构成

第1讲 项目划分

第2讲 水利工程费用构成



第2讲 费用构成



黄河水利职业技术学院
YELLOW RIVER CONSERVANCY TECHNICAL INSTITUTE

建设项目费用

指工程项目从**筹建**到**竣工验收**、**交付使用**所需要的费用**总和**。



第2讲 费用构成



黄河水利职业技术学院
YELLOW RIVER CONSERVANCY TECHNICAL INSTITUTE

《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》
办水总【2016】132号

水利部办公厅关于印发《水利工程营业税

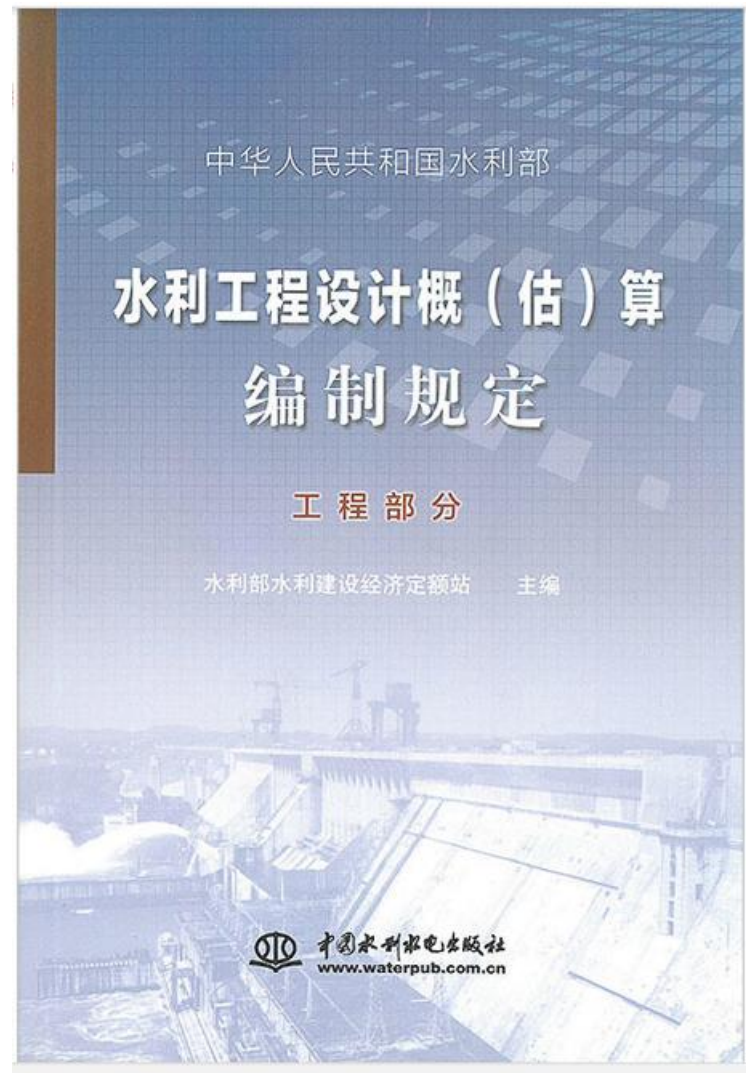
改征增值税计价依据调整办法》的通知。

办水总[2016]132号。

部直属各单位，各省（自治区、直辖市）水利（水务）厅（局），各计划单列市水利（水务）局，新疆生产建设兵团水利局，武警水电指挥部：

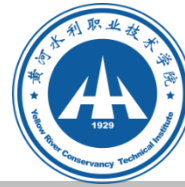
根据《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号）等文件要求，为适应建筑业营业税改征增值税的需要，我部水利建设经济定额站制订了《水利工程营业税改征增值税计价依据调整办法》，现予以发布，自发布之日起执行。

各省（自治区、直辖市）可结合本地区计价依据管理的实际情况，制订本地区满足增值税下工程计价要求的调整办法。

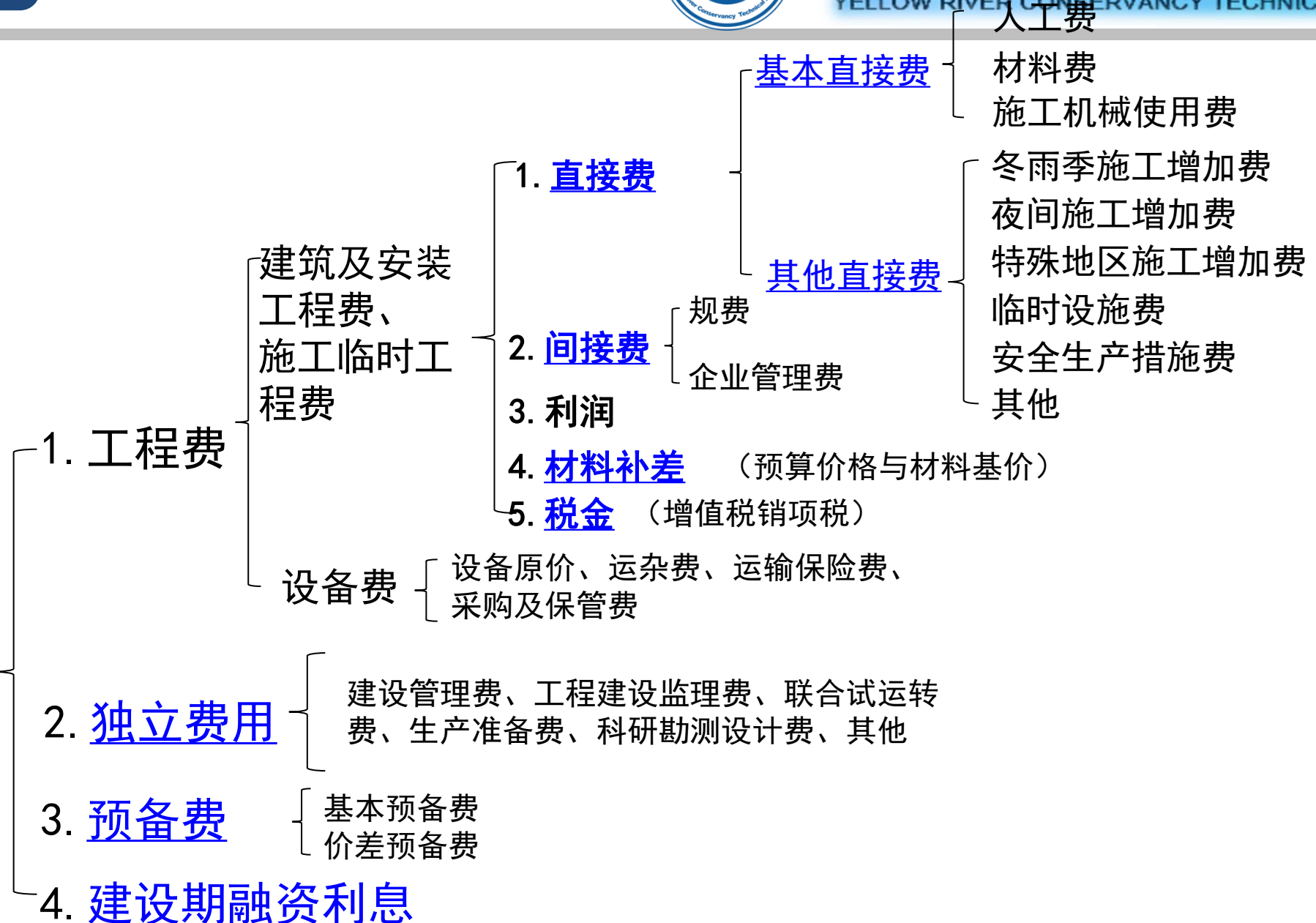


水利部【2014】水利工程设计概（估）算编制规定

费用构成



水利水电工程 建设项目费用



直接费

指建筑安装工程施工过程中直接消耗在工程项目上的**活劳动**和**物化劳动**。



间接费

指施工企业为建筑安装工程进行**组织与经营管理**所发生的各项费用。



直接费



学习是人生的关键阶段，正如基本直接费是其他费用的基础一样

直接费

基本直接费

其他直接费

人工费

指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用。

材料费

指用于建筑安装工程项目上的消耗性材料、装置性材料和周转性材料摊销费。包括定额工作内容规定应计入的未计价材料和计价材料。

施工机械使用费

指消耗在建筑安装工程项目上的机械磨损、维修和动力燃料费用等。

直接费



黄河水利职业技术学院
YELLOW RIVER CONSERVANCY TECHNICAL INSTITUTE

其他直接费

冬雨季施工增加费

指在冬雨季施工期间为保证工程质量所需增加的费用。包括增加施工工序，增设防雨、保温、排水等设施增耗的动力、燃料、材料以及因人工、机械效率降低而增加的费用。

夜间施工增加费

指施工场地和公用施工道路的照明费用

特殊地区施工增加费

指在高海拔、原始森林、沙漠等特殊地区施工而增加的费用。

直接费



黄河水利职业技术学院
YELLOW RIVER CONSERVANCY TECHNICAL INSTITUTE

其他直接费

临时设施费

指施工企业为进行建筑安装工程施工所必需的但又未被划入施工临时工程的临时建筑物、构筑物和各种临时设施的建设、维修、拆除、摊销等。

安全生产措施费

指为保证施工现场安全作业环境及安全施工、文明施工所需要，在工程设计已考虑的安全支护措施之外发生的安全生产、文明施工相关费用。

其他

包括施工工具用具使用费，检验试验费，工程定位复测及施工控制网测设，工程点交、竣工场地清理，工程项目及设备仪表移交生产前的维护费，工程验收检测费等。

规费

规费指政府和有关部门规定必须缴纳的费用。

“五险一金”

养老保险费
失业保险费
医疗保险费
工伤保险费
生育保险费
住房公积金

企业管理费

间接费增加城市维护建设税、教育费附加和地方教育附加，并计入企业管理费。

利润



利润

指按规定应计入建筑安装工程费用中的利润。利润部分建筑工程和安装工程，均按直接费与间接费之和的7%计算。



根据主要材料消耗量、主要材料预算价格与材料基价之间的差值，计算的主要材料补差金额。

材料基价是指计入基本直接费的主要材料的限制价格。

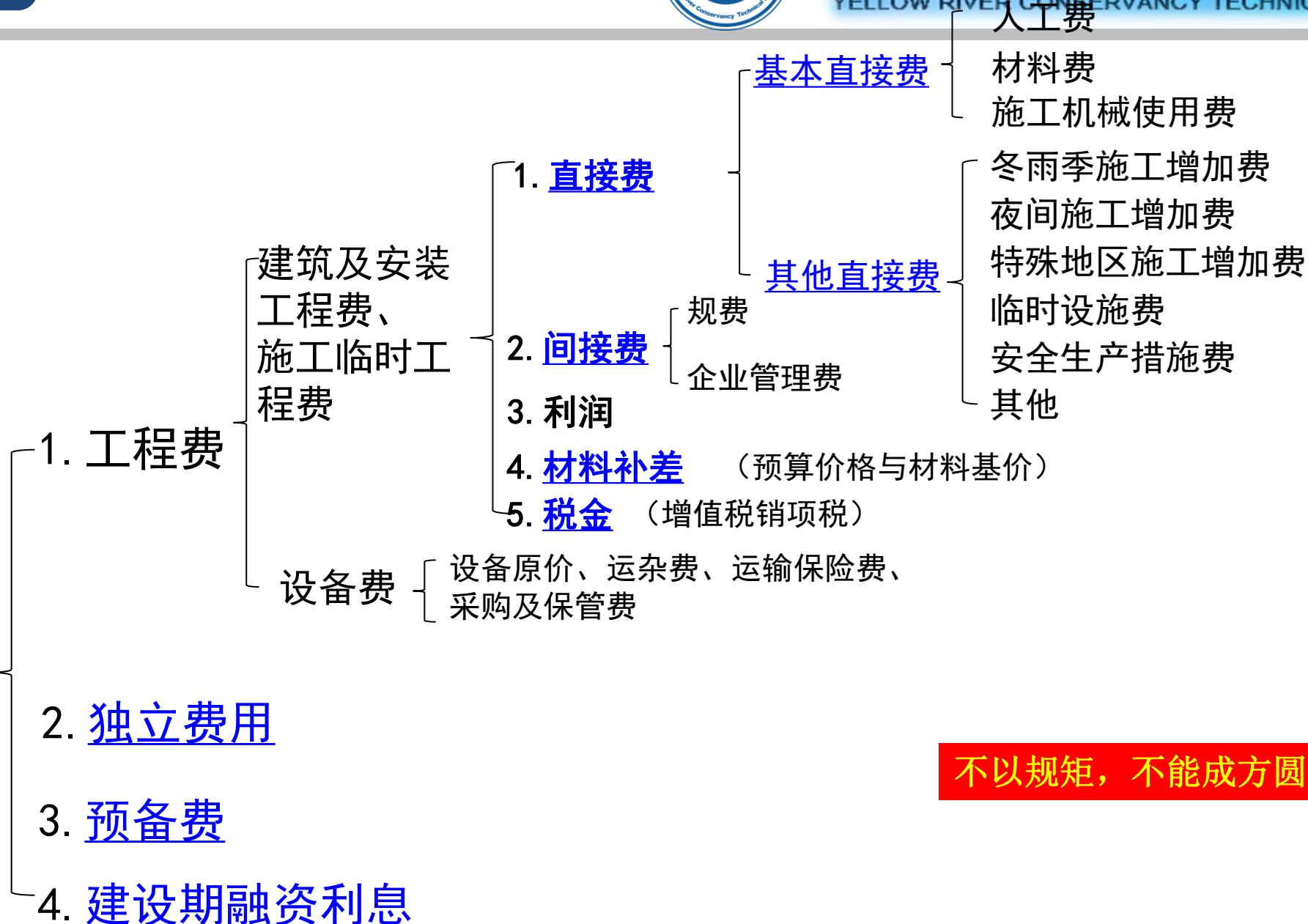
指应计入建筑安装工程费用的**增值税销项税额**。税率取**9%**。

$$\text{税金} = (\text{直接费} + \text{间接费} + \text{利润} + \text{材料补差}) \times \text{计算税率}$$

费用构成



水利水电工程 建设项目费用



不以规矩，不能成方圆

设备费



黄河水利职业技术学院
YELLOW RIVER CONSERVANCY TECHNICAL INSTITUTE

设备费

设备原价

运杂费

运输保险费

采购及保管费

建设管理费

指建设单位在工程项目筹建和建设期间进行管理工作所需的费用。

工程建设监理费

指建设单位在工程建设过程中委托监理单位，对工程建设的质量、进度、安全和投资进行监理所发生的全部费用。

联合试运转费

指水利工程的发电机组、水泵等安装完毕，在竣工验收前，进行整套设备带负荷联合试运转期间所需的各项费用。

生产准备费

指水利建设项目的生产、管理单位为准备正常的生产运行或管理发生的费用。

科研勘测设计费

工程建设所需的科研、勘测和设计等费用。包括工程科学研究试验费和工程勘测设计费。

其他

工程保险费及其他税费

预备费



预备费

指在初设阶段难以预料而在施工过程中又可能发生的规定范围内的工程和费用，以及工程建设内发生的价差。



预备费

基本预备费

主要为解决在工程施工过程中，经上级批准的**设计变更**和**国家政策性变动**增加的投资以及为解决**意外事故**而采取的措施所增加的工程项目和费用。

价差预备费

主要为解决在工程项目建设过程中，因人工工资、材料和设备**价格上涨**以及**费用标准调整**而增加的投资。

根据国家财政金融政策规定，工程在建设期内需偿还并应计入工程总投资的融资利息。

Thank You

黄河水利职业技术学院欢迎您！

地址：河南省开封市东京大道1号黄河水院

邮政编码：475004